



"LA HAVARDIÈRE" ILOT A  
44 240 SUCE SUR ERDRE

LOT 001 T2

Pièce	Surface habitable
Chambre	12,15
Entrée	1,85
SDE/WC	6,76
Séjour/cuisine	24,86
<b>Total surface habitable</b>	<b>45,62 m<sup>2</sup></b>

Jardin	43,35
Terrasse	10,62
Local vélo 02	3,08

57,05 m<sup>2</sup>

 **LOTI OUEST ATLANTIQUE**  
14, rue Hervé le Guyader  
44240 La Chapelle sur Erdre

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans. Les surfaces indiquées sont soumises aux tolérances réglementaires. Les soffites, poutres, faux plafonds, gaines ainsi que les fenêtres sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les plantations figurant sur le plan du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modifications, aussi bien en nombre qu'en type. Des modifications mineures ou aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif, pourront être reportées sur ce plan. Les mobiliers et espaces de manœuvre représentés en pointillés sont à titre indicatif de la norme d'accessibilité PMR. Aucun mobilier ou appareillage n'est fourni.

01/04/2025

IND C

