



S.A.S. LOTI OUEST ATLANTIQUE

Lotissement ZAC DE LA BELLANGERIE TR3 Secteur 4 - ST AUBIN DU CORMIER (35)

27/11/2024

N°	Nom	DATE RESA	DATE SIGNATURE ACTE	Surface m ²	Surface Plancher maxi
67				399	200
68	RESERVE			385	200
69	VENDU			477	220
70	RESERVE			408	200
71	RESERVE			355	200
72	RESERVE			365	200
75	OPTION			337	180
76	OPTION			329	180
77	VENDU			304	180
79	RESERVE			320	180
80	RESERVE			334	180
81				321	180
83				304	180
84				303	180
85				301	180
86	RESERVE			308	180

* hors frais d'acte

Frais en sus à la charge de l'acquéreur à régler chez le notaire le jour de la régularisation de l'acte authentique :

- Provision pour dégradation (somme restituée si aucune dégradation constatée)	400 €
- Frais d'implantation maison par le géomètre de l'opération (Prix TTC avec TVA 20%)	516 €
- Visa architecte avant dépôt du Permis de construire (Prix TTC avec TVA 20%)	396 €

Les constructions sont exonérées de :

Taxe d'aménagement communale
Taxe de raccordement à l'égout

LOTI OUEST ATLANTIQUE

14 rue Hervé Le Guyader - BP 4415 - 44244 La Chapelle sur Erdre Cedex
Téléphone 02 40 72 54 16 - commercial@lotiouestatlantique.fr
<https://www.lotiouestatlantique.fr>