



# S.A.S. LOTI OUEST ATLANTIQUE

## Lotissement ZAC DE LA BELLANGERIE TR3 Secteur 4 - ST AUBIN DU CORMIER (35)

27/06/2024

N°	Nom	DATE RESA	DATE SIGNATURE ACTE	Surface m <sup>2</sup>	Surface Plancher maxi
67				399	200
68				385	200
69	RESERVE			477	220
70	RESERVE			408	200
71	OPTION			355	200
72				365	200
75				337	180
76				329	180
77	RESERVE			304	180
79				320	180
80				334	180
81				321	180
83				304	180
84				303	180
85				301	180
86				308	180

\* hors frais d'acte

Frais en sus à la charge de l'acquéreur à régler chez le notaire le jour de la régularisation de l'acte authentique :

- Provision pour dégradation (somme restituée si aucune dégradation constatée)
- Frais d'implantation maison par le géomètre de l'opération (Prix TTC avec TVA 20%)
- Visa architecte avant dépôt du Permis de construire (Prix TTC avec TVA 20%)

Les constructions sont exonérées de :

- Taxe d'aménagement communale
- Taxe de raccordement à l'égout

### LOTI OUEST ATLANTIQUE

14 rue Hervé Le Guyader - BP 4415 - 44244 La Chapelle sur Erdre Cedex  
Téléphone 02 40 72 54 16 – commercial@lotiouestatlantique.fr  
<https://www.lotiouestatlantique.fr>